



Les Jardins d'Isana Olivier LANTOINE & Emilie CAURET

www.leroyaumedisana.com



07 400 Gourdon
(Ardèche - Rhône-Alpes)

2 UTH
SAU = 150 ha
Maraîchage, ovins viande & chevaux



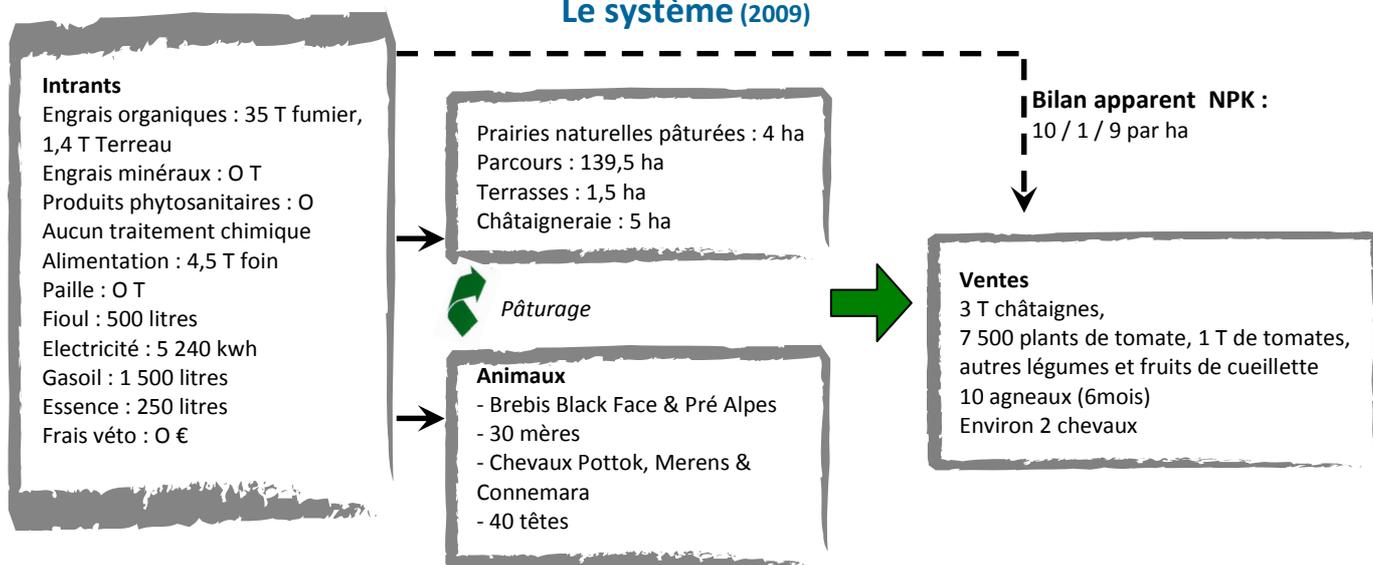
Maraîchage
Terrasses
AB – Nature & Progrès



La démarche :

Après 10 années passées à l'étranger dans le cadre de ses activités professionnelles, Olivier décide de s'installer en Ardèche sur des terres qui appartenaient à ses parents. A l'origine, le terrain familial disponible se limitait à 18 ha de terrasses, de châtaigneraies et de broussailles. Un effort a été accompli afin de disposer de surfaces suffisantes et groupées pour permettre l'installation d'un troupeau de brebis et des chevaux. Dans une commune qui s'est vidée de ses agriculteurs depuis de nombreuses années, l'installation d'Olivier (en 2004) puis d'Emilie (2006) contribue à revitaliser le territoire. D'autant plus que les surfaces « accumulées » doivent permettre, à terme, l'installation de nouveaux porteurs de projet en association. Depuis 6 ans, Olivier et Emilie débroussaillent, réhabilitent, bâtissent, organisent l'espace de façon à le rendre fonctionnel et productif.

Le système (2009)



Résultats économiques

EBE : 14 300 €

VA : 21 000 € (brut)

Revenu / UTH : 0,01 SMIC

Primes / EBE : 3 % (1er pilier)

Efficience : 84 %

Annuités / EBE : 73 %

Amortissements : 7 000 €

Capital : 90 000 € / UTH

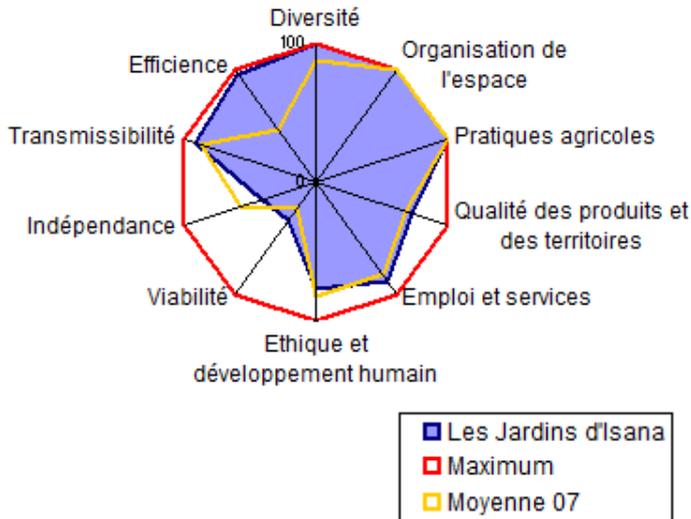
Objectifs	Stratégies
Etre autonome	Limiter les intrants, auto-construction, valorisation des surfaces et ressources disponibles (cueillettes, diversification)
Installer de nouveaux porteurs de projet	Aménagement, viabilisation des surfaces de l'exploitation. Création d'un réseau (clientèle, partenaires...), recherche de porteurs de projet complémentaires. Réflexion sur les modes d'association.
Construire une exploitation viable	Insertion dans une niche économique (plants maraîchers), fidélisation de la clientèle (produits de qualité labellisés, variétés anciennes originales)...

Atouts	Contraintes
<ul style="list-style-type: none"> - Sols sableux adaptés au maraîchage - Climat favorable (hivers doux) d'influence cévenole - Complémentarité et diversité des étages écologiques - Ressources en eau « château d'eau », disponibles moyennant quelques installations - Parcellaire groupé 	<ul style="list-style-type: none"> - Fortes pentes : mécanisation impossible sur la majorité de la surface agricole - Isolement : dans l'optique d'un projet d'accueil, visites, ventes à la ferme - Pas de bâtiments d'habitation disponibles - Importance du volume de travail pour deux actifs

Le mot de l'agriculteur

« Les Jardins d'Isana n'en sont qu'à leurs débuts... Depuis six ans, nous nous efforçons de modeler ce qui sera la base d'un vaste projet collectif. Aujourd'hui, nous n'exploitons qu'une petite partie des surfaces disponibles (150 ha qui regroupent différents étages écologiques). Mais l'objectif c'est que de nouveaux porteurs de projet viennent se greffer au notre afin de valoriser au mieux les ressources et les opportunités qu'offre ce lieu. A terme, les Jardins d'Isana seront un espace où on trouvera aussi bien des activités de production et de transformation que des activités touristiques ou d'éducation à l'environnement. Etre plusieurs, c'est à la fois une force et une sécurité, mais pour que cela fonctionne, chacun doit garder sa place et son rôle. Le potentiel est énorme, les projets nombreux, maintenant il reste à trouver les personnes et co-construire ensemble ce qui sera notre cadre de vie demain ! »

Diagnostic de durabilité IDEA



Environnement

Atouts :

- Valorisation des ressources locales : (chaudière à bois)
- Récupération d'eau de pluie
- Diversification
- Pâturage à l'année
- Variétés locales et anciennes

Pistes de progrès :

- Faible chargement à l'ha (0,46 UGB/ha)
- Achat de fumier et de terreau

Limitation des intrants :

- Auto-production de semences
- Auto-construction
- Utilisation de purins & BRF
- Faible dépendance énergétique

Economique

Atouts :

- Faible dépendance aux aides (3%)
- Souplesse face aux aléas (climatiques, économiques et sociétaux) : Diversité des productions et de la clientèle
- Efficience du processus productif : 84 % (Intrants limités)

Pistes de progrès :

- Augmenter la viabilité économique
- Limiter les emprunts pour garder une certaine autonomie financière

Socio-territoriale

Atouts :

- Projet d'association avec de nouveaux porteurs de projet
- Valorisation des produits par une commercialisation en filière courte (contact avec les consommateurs)
- Valorisation de la qualité des produits (labels)
- Quasi autonomie fourragère

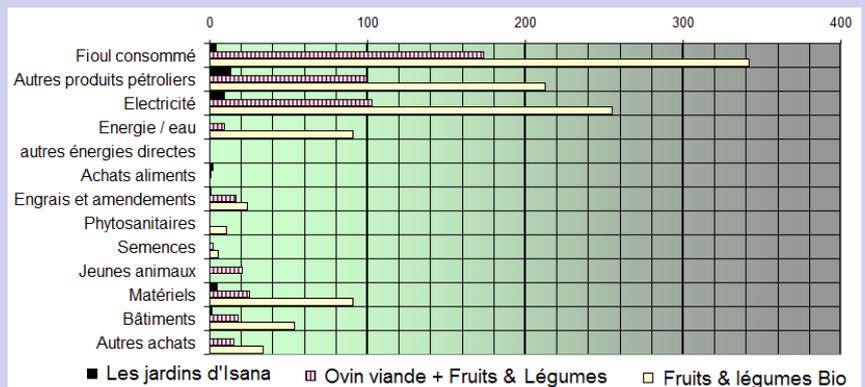
Pistes de progrès :

- Bien être animal
- Gestion du temps de travail (surmenage)
- Vivabilité et qualité de vie (bâtiments d'habitation)

Diagnostic énergétique Planète

Pistes de progrès :

- La consommation énergétique des jardins d'Isana (par ha) est inférieure aux moyennes des systèmes de référence ovin viande + fruits & légumes et fruits & légumes Bio (respectivement 483 et 1 119 EQF/ha)
- Le bilan énergétique est positif, cela signifie que l'exploitation consomme moins d'énergie (sous forme d'énergie non renouvelable) qu'elle n'en produit (sous forme alimentaire)
- La principale source des consommations énergétiques est le gasoil (déplacements)
- L'impact des activités de production est limité concernant l'émission de gaz à effet de serre et en comparaison à d'autres exploitations ayant un système de production similaire



Quelques chiffres clefs :

- Energie consommée pour produire 100 T de végétaux : 170 EQF
- Energie consommée pour produire 100 kg de viande : 1 590 EQF
- Energie consommée par ha de SAU / an : 52 EQF / ha
- Efficacité énergétique : 2.03
- Pouvoir de Réchauffement Global (100 ans) : 0.5 éq T CO2 / ha / an

